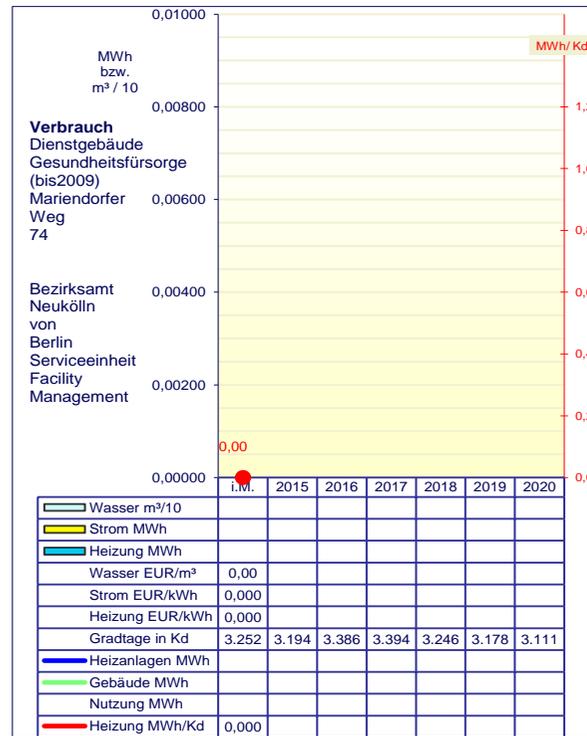
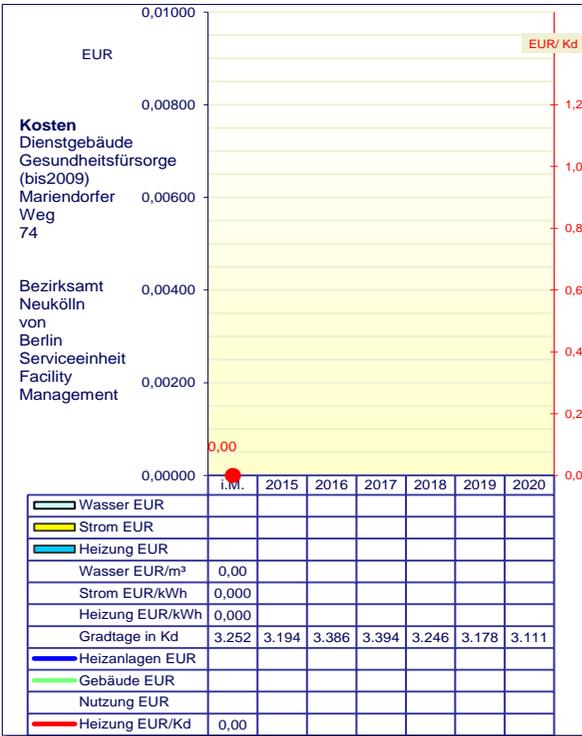




Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten



Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=ZählerammelHeizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VP=Versiegelte Fläche... Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

**Ingenieurtechnische Energieprüfung der Gebäude:** Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.  
 Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimunabhängig.  
**Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch:** Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/ Verbrauch). Ändert sich der Tarif nicht, so ist der Trend in beiden Diagrammen gleich! Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve).  
**Hinweis zu den Heizwärmedetails:** Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung  $Q_N = \eta \cdot E_p - Q_k$  berechnet, also  $Q_N$  ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimaabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochheizen auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung). Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...  
 Weiteres finden Sie auf der WebSite [www.gedeva.de/in/neukoelln](http://www.gedeva.de/in/neukoelln) sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter [www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf](http://www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf)

Energieausweis	
Name Dienstgebäude Gesundheitsfürsorge Straße Mariendorfer Weg 74	
Ort 12051-T096up	
Filter	BDG
<b>Gebäudedaten: 2020 (G19: EnEV-Typ-4)</b>	
Bedarfsquote qH	1,32
qH = Q'h / Q'p,max	23,06 / 17,44 kWh/m³
Hüllfläche A / Ve	2.152 m² / 6.880 m³
NRI / BRI DIN277	5.062 / 7.806 m³
NGF/ BGF DIN277	1.712 / 2.179 m²
NGF =	53%HF+13%NF+28%VF+6%F
Leistung soll/ist	L(34K)=108 /160 kW
<b>Heizwärmedetails: Gt(HGW): 3.111Kd 230d</b>	
Anlagenverlust	10,7 %
Anlagenquote qA	
Gebäudequote qK	
Nutzerquote qN	
Gesamtquote qG	
spez. Kosten	
spez. Verbrauch	
Nutzeranzahl	
Verbrauchsart	
Zählstationen	



Bewertungen 2020...2015 für Nr.506:  
 2002: Beginn der Erfassung  
 2004: Kesselerneuerung 23.534 EUR komplett  
 2004: Kessel Gas 160kW vormals 2x200kW

<b>Energieklasse:</b>		<b>2007</b>				
Verbrauch pro NettoGrundfläche						
Heizung		kWh/(m²a)				
Strom		kWh/(m²a)				
<100	200	300	400	500	600	700
A	B	C	D	E	F	G

Technisches Energiemanagement  
Kosten, Verbrauch und Gebäudeausweis